



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УК «А1»

Р.М. Фасахов
_____ 2019г.

Технические условия

На установку бытовых кондиционеров для жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. _____, Д. _____, кв. _____.

1. Монтаж системы кондиционирования необходимо выполнять специализированной организацией с учетом настоящих рекомендаций и инструкций по монтажу, прилагаемой к системе кондиционирования.
2. Монтаж внутреннего блока кондиционера производится внутри жилого помещения по усмотрению собственника.
3. Монтаж внешнего блока осуществлять по центру относительно окна, не выходя за его пределы, и на 5-10 см. ниже оконного отлива.
4. При необходимости установки внешнего блока на балконе, установку производить на торце пилона.
5. При невозможности установки внешнего блока на торце пилона, установку производить непосредственно на балконе.
6. Запрещается установка внешнего блока на балконном остеклении.
7. Запрещается применять для крепления внешнего блока кронштейны не имеющих сертификаты, самодельные конструкции. Применять только кронштейны поставляемые в комплекте с внешним блоком.
8. Прокладка коммуникаций по внешней стороне фасада строго запрещена.
9. Шумовые характеристики блока не должны превышать 55 дБ, согласно СНиП 23-03-2003.
10. Допускается устройство сквозных технологических отверстий в железобетонных конструкциях диаметром до 60 мм.
11. Запрещается бурение сквозных отверстий в межпанельных швах.
12. Все отверстия в местах прохождения коммуникаций через ограждающие конструкции необходимо заделать цементным раствором и окрасить под цвет фасада.
13. При нарушении слоя теплоизоляции на фасаде здания, теплоизолирующий слой восстановить с дальнейшей герметизацией, заделкой цементно-песчаным раствором и окраской под цвет фасада.
14. Подключение кондиционера к электросети квартиры в пределах выделенной мощности (суммарная мощность выделенная на всю квартиру составляет 10кВт). Предусмотреть дополнительную защитную аппаратуру.
15. Ответственность за сохранность наружных блоков кондиционеров, форс-мажорные обстоятельства при монтаже и в последствии эксплуатации кондиционеров, а также за разрушения конструкций здания несет собственник помещения.
16. После окончания монтажных работ собственник помещения должен предоставить в ООО УК «А1» следующие документы:
 - Сертификат и паспорт на оборудование;
 - Акт освидетельствования монтажа с указанием способа крепления наружного блока (выдает монтажная организация).

Экземпляр технических
условий получил _____ /

подпись

Ф.И.О.