

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "А1"**

ИНН 7452135285 КПП 745201001 ОГРН 1167456105046

Р/сч 40702810090000022857 в ПАО "ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК" г. Челябинск

К/сч 30101810400000000779 БИК 047501779

e-mail: a1_uk@mail.ru телефон/факс 8(351)225-14-56

Юридический адрес: 454079, г. Челябинск, ул. Эльтонская 2-я, д. 18, помещение 3



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО УК "А1"

Р.М. Фасахов

" *Фасахов* 2024г.

ПРЕЙСКУРАН ПЛАТНЫХ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ НАСЕЛЕНИЮ

№ поз.	Наименование работ	Единица измерения	Цена за работу без стоимости материалов, руб.
Санитарно-технические работы			
I	Водоразборная арматура		
	Замена вводной запорной арматуры (за исключением аварийных случаев) с отключением стояка, с опломбировкой	1 шт.	800
	Замена гибких подводок армированных, резиновых (умывальник, раковина, унитаз)	шт.	от 600*
	Замена комбинированной муфты для смесителей ХГВС	шт.	от 500*
	Установка заглушек (с установкой прокладок)	за единицу	300*
II	Приборы учета воды		
	Демонтаж/Монтаж водомерного счетчика (с опломбировкой)	шт.	800
	Установка дополнительного фильтра тонкой очистки питьевой воды (с реконструкцией узла)	шт.	от 1500
	Замена фильтра тонкой очистки питьевой воды (при отсутствии скрытых дефектов, влекущих к выходу из строя корпуса фильтра)	шт.	700
	Замена/промывка фильтра	шт.	400*
	Опломбировка счетчика (в случае повреждения пломбы жителем)	шт.	300*
III	Ванны		
	Демонтаж ванны (при наличии свободного доступа, разборка и сборка отделки производится силами заказчика)	шт.	от 1000
	Замена обвязки ванны (при наличии свободного доступа, разборка и сборка отделки производится силами заказчика)	шт.	700*
	Монтаж ванны стальной с установкой новой обвязки (без подъема на этаж)	шт.	1500
	Монтаж ванны чугунной с установкой новой обвязки (без подъема на этаж)	шт.	2500
	Замена смесителя для ванны (с душем)	шт.	700*

	Прочистка сифона в ванной (при наличии свободного доступа, разборка и сборка отделки производится силами заказчика)	шт.	600*
IV	Полотенцесушители		
	Замена полотенцесушителя (снятие/утсановка)	шт.	от 2500
	Замена полотенцесушителя со сварочными работами	шт.	от 3500
	Демонтаж полотенцесушителя (вставка из оцинкованной трубы в стояк при наличии свободного доступа, разборка и сборка отделки производится силами заказчика)	шт.	от 1500*
	Устранение течи полотенцесушителя (переделка после установки сторонней организацией)	шт.	от 3500*
	Отключение стояков ХВС, ГВС	руб/час	500
	Консультация сантехника по установке сантех оборудования с выездом на место		500
V	Умывальники, мойки		
	Демонтаж/монтаж мойки на кухне (без столярных работ)	шт.	800*
	Демонтаж/монтаж смесителей настольных (кухня, без учета демонтажа мойки или раковины)	шт.	800*
	Демонтаж/монтаж керамической раковины	шт.	1000*
	Демонтаж/монтаж сифона (при наличии свободного доступа, разборка и сборка отделки силами заказчика)	шт.	600*
	Прочистка сифона на раковине (при наличии свободного доступа, разборка и сборка отделки силами заказчика)	шт.	500*
VI	Отопительные приборы		
	Демонтаж радиатора и установка постоянных заглушек (с отключением отопления)	за 1 шт.	800*
	Замена радиатора без сварочных работ (стальной, биметалл)	шт.	от 1800
	Замена радиатора со сварочными работами (стальной, биметалл)	за 1 шт.	от 5000
	Монтаж радиатора на прежнее место (стальной, биметалл)	за 1 шт.	1000*
	Замена крана маевского (воздухоотводчика) радиатора, либо установка автоматического воздухоотводчика (с отключением отопления)	шт.	700*
	Отключение отопления со сбросом теплоносителя из системы (за один стояк)	руб/час	500
VII	Трубопроводы		
	Перенос врезки трубы ХВС или ГВС (с отключением стояка ХГВС)	за 1 врезку	от 2500
	Ремонт трубопроводов канализации (пластик)	один с/у	от 700*
	Поиск неисправностей в системе ХГВС и отопления без устранения (устранение за отдельную плату)	одна кв.	1000
	Прочистка местного засора канализации		от 700*
	Пайка одного элемента (полипропилен)	шт.	250*
	Монтаж труб ХГВС в квартире d=20мм (пластик, полипропилен)	м.п.	от 600
	Отключение стояка ХГВС	руб/час	500
VIII	Унитазы		
	Демонтаж унитаза (без сохранения целостности и выноса из квартиры)	шт.	1000*
	Замена переходной муфты, с демонтажом/монтажом унитаза (без гарантии сохранения целостности унитаза)	шт.	2500
	Замена арматуры сливного бачка	шт.	1300
	Ревизия и настройка смывного бачка (без гарантии)	шт.	900
	Замена тройника (с демонтажом унитаза)	шт.	2500

	Замена унитаза (со сборкой нового и демонтажем без сохранения старого)	шт.	от 3500
	Замена смывного бачка (со сборкой)	шт.	1500
	Замена гибкой подводки к унитазу	шт.	600
	Замена сиденья к унитазу	шт.	550
IX	Стиральная, посудомоечная машина, водонагреватели		
	Подключение к ХВС и канализации	шт.	500
	Монтаж водонагревателя на гибкую подводку без эл.монтажных работ	шт.	1500
	Демонтаж стиральной машинки	шт.	от 400
	Монтаж водонагревателя на трубу ПП, металлопласт без эл.монтажных работ	шт.	2500
	Электромонтажные работы		
X	Электрощитовое оборудование		
	Демонтаж/установка УЗО, АВДТ (2 полюсные)	шт.	150/200*
	Демонтаж/установка автоматического выключателя	шт.	100/150*
	Демонтаж/установка счетчика электроэнергии	шт.	300/450*
XI	Электроустановочные изделия		
	Демонтаж/монтаж розетки внутренней/внешней установки	шт.	200/300*
	Демонтаж/монтаж выключателя внутренней/внешней установки	шт.	200/300*
	Распайка проводов в коробке	шт.	от 200*
	Замена точечного галогенового/светодиодного светильника	шт.	300*
XII	Электроплиты		
	Подключение электроплиты	шт.	700
	Ревизия розетки	шт.	300
	Перенос розетки (штробление, укладка провода, без последующей отделки. Мероприятия по защите от пыли выполняются силами заказчика)	за 1 м.	700*
XIII	Люстра, светильник		
	Демонтаж/монтаж светильника однолампового с креплением к стене или потолку	шт.	250/400*
	Монтаж крюка под люстру	шт.	250*
	Установка люстры с креплением на крюк до 3 ламп/более 3 ламп	шт.	350/550*
	Установка люстры с креплением на потолок до 3 ламп/более 3 ламп	шт.	450/650*
	Установка люстры стеклянной с креплением к потолку	шт.	1500
	Ревизия люстры на крюке до 3 ламп/более 3 ламп	шт.	500/1000
	Ревизия люстры с креплением к потолку	шт.	от 800
	Демонтаж/монтаж патрона подвесного	шт.	100/150*
	Демонтаж/монтаж патрона настенного	шт.	120/200*
XIV	Общестроительные работы		
	Пробивка в кирпиче/бетоне отверстий с установкой КУВ	шт.	800*
	Пробивка штроб в кирпиче/бетоне (без отделки, с уборкой крупного строительного мусора)	п.м.	600*
	Вызов электрика на дом для поиска неисправности (при необходимости снятия натяжного потолка, демонтажа отделки, работы выполняются силами заказчика)		1500
	Установка щита учетно-распределительного наружного со сборкой и подключением	шт.	от 1500

* - Вызов мастера 150 рублей

Примечания:

1. Все цены указаны без учета стоимости материалов
2. При выполнении работ в выходные или праздничные дни все цены применяются с коэффициентом 2
3. При выполнении работ в будние дни после 17:00 до 22:00 все цены применяются с коэффициентом 1,5
4. Гарантия на выполненные работы 6 месяцев, при условии соблюдения правил по эксплуатации оборудования и коммуникаций
5. Стоимость оплаты за выполненные работы включается в квитанцию за коммунальные услуги.
6. Все услуги оказываются при предоставлении доступа к месту производства работ. При отсутствии доступа, демонтаж/монтаж отделки, мебели и пр. производится силами заказчика.
7. При выполнении сварочных работ, ответственность за сохранность отделки несет заказчик.